

【投資物件一覧表】

2018年10月9日

表面利回り = 総事業費 / 年間収入

| 管理 | 区分 | エリア | 規模 | 資金計画 (円) | | 年間収支 (円) | | 融資付き |
|------|------|---------------------|---------------------------------------|----------|-------------|-------------|------------|------|
| | | | | 建築費 | 土地購入費 | 年間収入 | 表面利回り | |
| SK-2 | NEW | 静岡市 葵区 駒形通 | RC造 5階建 1LDK 15戸 | 建築費 | 150,000,000 | 年間収入 | 13,700,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 45,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 195,000,000 | | | |
| F-2 | 新築物件 | 藤枝市 仮宿 | RC造 5階建 2LDK 15戸 3LDK 10戸 | 建築費 | 291,000,000 | 年間収入 | 23,280,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 70,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 361,000,000 | | | |
| FJ-2 | 新築物件 | 富士宮市 大岩 | RC造 3階建 1LDK 12戸 | 建築費 | 107,464,200 | 年間収入 | 9,000,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 29,800,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 137,264,200 | | | |
| F-1 | 新築物件 | 静岡市 葵区 東草深町 | RC造 4階建 1K 16戸 | 建築費 | 119,100,000 | 年間収入 | 12,072,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 100,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 219,100,000 | | | |
| SM-1 | 新築物件 | 静岡市 駿河区 中田1丁目 | RC造 7階建 1K 42戸 | 建築費 | 345,000,000 | 年間収入 | 31,200,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 131,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 476,000,000 | | | |
| SS-1 | 新築物件 | 島田市 本通 | RC造 7階建 1LDK 12戸 | 建築費 | 130,838,000 | 年間収入 | 10,944,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 11,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 146,500,000 | | | |
| SS-2 | 新築物件 | 静岡市 駿河区 中田本町 | RC造 3階建 1LDK 15戸 | 建築費 | 132,253,000 | 年間収入 | 13,572,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 60,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 197,100,000 | | | |
| SI-1 | 新築物件 | 静岡市 清水区 七ツ新屋 | RC造 4階建 1K 20戸 | 建築費 | 130,640,000 | 年間収入 | 13,152,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 45,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 175,640,000 | | | |
| SS-5 | 新築物件 | 藤枝市青木 | RC造 8階建 1K 32戸 | 建築費 | 236,185,000 | 年間収入 | 22,080,000 | |
| | | | | 土地購入費 | 40,800,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 288,300,000 | | | |
| SA-1 | 新築物件 | 静岡市葵区 常盤町 | RC造 8階建 1K 7戸 | 建築費 | 83,205,000 | 年間収入 | 7,912,800 | |
| | | | | 土地購入費 | 26,000,000 | | | |
| | | | | 総事業費 | 114,100,000 | | | |
| | 新築物件 | 静岡市葵区 駒形通 | RC造 4階建 1K 20戸 | 建築費 | | 御成約済 | | |
| | | | 土地購入費 | | | | | |
| | | | 総事業費 | | | | | |
| | 新築物件 | 静岡市葵区 駒形通 | RC造 5階建 1LDK 20戸 | 建築費 | | 御成約済 | | |
| | | | 土地購入費 | | | | | |
| | | | 総事業費 | | | | | |